



## IMMOBILIE ZUR GELDANLAGE - IHR GESUCH

Sie suchen eine Immobilie zur Kapitalanlage? Wir werden bestimmt das Passende für Sie finden - wenn Sie uns mit den notwendigen Informationen helfen.

Vorab ein Hinweis: Dieses Formular mit seinen Fragen und Gewichtungen hilft Ihnen und uns, für Sie das optimale Anlageobjekt zu finden. Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne mit Rat & Tat zur Seite.

### 1. Allgemeine Angaben des Ansprechpartners / Investors:

Name:	<input type="text"/>
Vorname:	<input type="text"/>
evtl. Firma:	<input type="text"/>
Strasse:	<input type="text"/>
Hausnummer:	<input type="text"/>
PLZ:	<input type="text"/>
Ort:	<input type="text"/>
Telefon mit Vorwahl:	<input type="text"/>
Fax mit Vorwahl:	<input type="text"/>
Email:	<input type="text"/>

### 2. Ich suche / Wir suchen... (zutreffendes bitte ankreuzen)

Was suchen Sie?  Mehrfamilienhaus  Wohn- & Geschäftshaus  Logistikimmobilie  
 Wohnanlage  Einzelhandelsimmobilie  
 Eigentumswohnung  Bürohaus

Wo suchen Sie?  Überregional  
 Regional (MK, EN, HA, GM, Ruhrgebiet)  
 bestimmte Stadt / Gemeinde:

### 3. Ich suche / Wir suchen als...

Reine/r Kapitalanleger  Fonds/Institutioneller Anleger  
 Objektsanierer (zum anschließenden Weiterverkauf)  
 Eigennutzer / Kapitalanleger (in Kombination)

### 4. Allgemeine Angaben zur Gebäudebeschreibung

Standort:  Wohngebiet  Mischgebiet  ländliche Lage  
 Einkaufszentrum  Stadtzentrum  nicht so wichtig

Objektzustand:  Neubau (fertiggestellt)  renovierungsbedürftig  nicht so wichtig  
 Neubau (projektiert)  baujahrestypischer Zustand  
 saniert  Baujahre ab:

Fahrzeugstellplätze:  Stellplätze  Garagen  nicht so wichtig  
 Carport  Tiefgarage

Ausstattung:  Aufzug  Heizung Gas  Solarthermie  
 Balkone / Terrassen  Heizung Öl  
 Keller  Heizung Erdwärme

Kommen Nachtspeicherheizungen in Frage?  ja  nein

Sonstiges:

## 5. Allgemeine Angaben zu Ihrem Investment

Investitionssumme / Kaufpreis: von:  € bis:  €

Mieteinnahmen pro Jahr (gewünscht): von:  € bis:  €

## 6. Sonstige Angaben:

Seit wann suchen Sie verstärkt nach einer geeigneten Immobilie:

Wann soll der Kauf erfolgen:

Sofern Sie bereits Objekte / Angebote geprüft haben - was hat Ihnen **nicht** gefallen:

  
  

Sofern Sie bereits Objekte / Angebote geprüft haben - was hat Ihnen **gut** gefallen:

  
  

Was möchten Sie uns sonst noch mitteilen:

  
  

**Herzlichen Dank! Sie hören in Kürze von uns!**

Ihr Team von